



Cuatro Maneras de Financiar
44 Sunny Lane, Malibu
Precio de Venta \$244,950

100% Financing

30 Yr Fixed 7.0% (7.308% APR)

P & I	1,303.73
Impuestos	255.17
Seguro	71.42
Segundo	350.97

Pago Total \$1,981.28

Down	0
Costos cierre	4,392
Pre-pagados	3,174

Dinero Total \$7,566

FHA Minimum Down

30 Yr Fixed 7.0% (7.866% APR)

P & I	1,606.96
Impuestos	255.17
Seguro	71.42
MMI	99.15

Pago Total \$2,032.70

Down	6,981
Costos cierre	831
Pre-pagados	3,307

Dinero Total \$11,119

Option ARM

1 Mo ARM 1.5% (6.927% APR)

Pago minimo	676.30
Impuestos	255.17
Seguro	71.42

Pago Total \$1,002.88

Down	48,990
Costos cierre	4,392
Pre-pagados	3,153

Dinero Total \$56,535

VA Guaranteed

30 Yr Fixed 7.0% (7.335% APR)

P & I	1,664.70
Impuestos	255.17
Seguro	71.42

Pago Total \$1,991.28

Down	0
Costos cierre	3,697
Pre-pagados	3,332

Dinero Total \$7,029

Si tiene preguntas o quisiera mas informacion sobre sus opciones financieras llame a...

Ryan Skonnord
Cal-Bay Mortgage

Oficina: (888) 684 9273 Celular: (925) 754-7444 Email: thor@mortgagesoftware.com



En ARM transacción, el APR mei subir después del prestamo cerrado. Para la información sobre las proporciones, llame prestamista. "Prepays" se refiere 15 días intereses, 6 mes de impuestos, 15 meses de seguro y 0 meses de hipoteca aseguranza si aplica. Éstas son estimaciones y para no ser traducidas como exactas, pero una aproximación razonable, a partir de 8/14/2006.

